

Lisboa Mapa de Habitação Acessível

Este estudo e mapeamento de habitação pública considera terrenos e edifícios municipais e do Estado central, bem como áreas urbanas de génese ilegal, património que pode ser convertido em casas de renda acessível na cidade de Lisboa, estimando que é possível aumentar a oferta em cerca de **15 mil fogos**, integrados urbanisticamente.

- FREGUESIA DE BELÉM**
358 fogos
- FREGUESIA DA AJUDA**
1035 fogos
Residência de Estudantes ISA – **100 quartos**
- FREGUESIA DE ALCÂNTARA**
405 fogos
- FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE BENFICA**
610 fogos
- FREGUESIA DE CARNIDE**
270 fogos
- FREGUESIA DE BENFICA**
735 fogos
- FREGUESIA DE CAMPOLIDE**
271 fogos
Residência de Estudantes Unidade de Execução de Campolide – **150 quartos**
- FREGUESIA DE CAMPO DE OURIQUE**
314 fogos
- FREGUESIA DA ESTRELA**
145 fogos
- FREGUESIA DA MISERICÓRDIA**
127 fogos
- FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR**
55 fogos
- FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO**
20 fogos
- FREGUESIA DE ARROIOS**
(e parte de Santo António)
1074 fogos
- FREGUESIA DE SÃO VICENTE**
340 fogos
- FREGUESIA DA PENHA DE FRANÇA**
2305 fogos
Residência de Estudantes no Loteamento das Orlaias – **320 quartos**
- FREGUESIA DO BEATO**
590 fogos
Residência de Estudantes na MM Norte – **200 quartos**

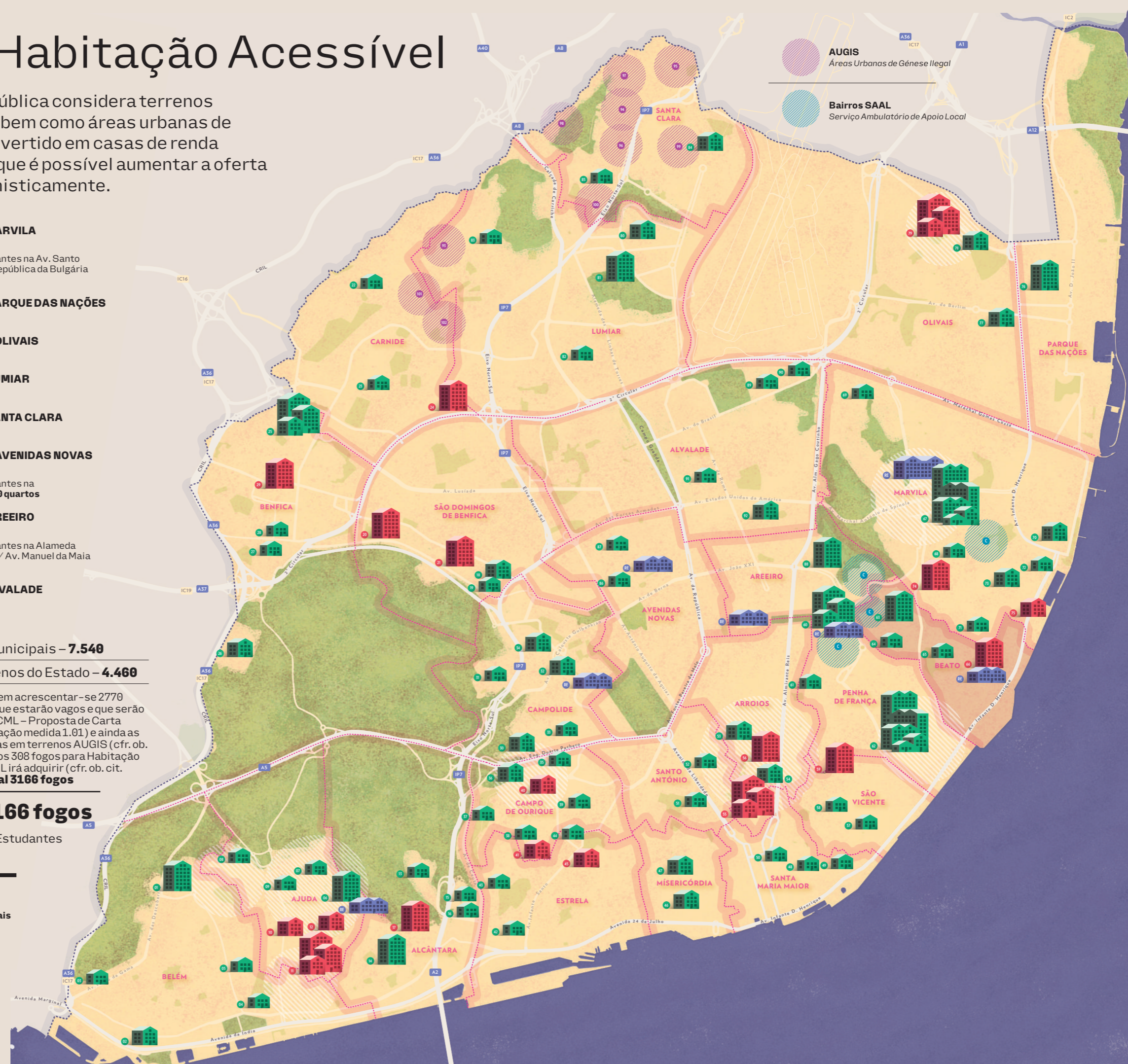
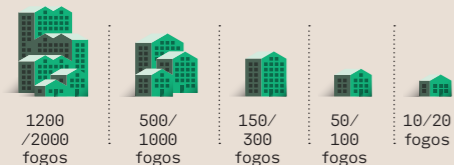
- FREGUESIA DE MARVILA**
1970 fogos
Residência de Estudantes na Av. Santo Condestável e Rua República da Bulgária – **920 quartos**
- FREGUESIA DO PARQUE DAS NAÇÕES**
200 fogos
- FREGUESIA DOS OLIVAIS**
476 fogos
- FREGUESIA DO LUMIAR**
225 fogos
- FREGUESIA DE SANTA CLARA**
20 fogos
- FREGUESIA DAS AVENIDAS NOVAS**
30 fogos
Residência de Estudantes na Av. 5 de Outubro – **400 quartos**
- FREGUESIA DO AREIRO**
200 fogos
Residência de Estudantes na Alameda D. Afonso Henriques / Av. Manuel da Maia – **220 quartos**
- FREGUESIA DE ALVALADE**
80 fogos

TOTAL
N.º de fogos Municipais – **7.540**
N.º fogos terrenos do Estado – **4.460**

A este número devem acrescentar-se 2770 fogos municipais que estarão vagos e que serão alvo de obras (inf. CML – Proposta de Carta Municipal da Habitação medida 1.01) e ainda as 88 habitações novas em terrenos AUGIS (cfr. ob. cit. medida 3.01) e os 308 fogos para Habitação Municipal que a CML irá adquirir (cfr. ob. cit. medida 1.09) – **Total 3166 fogos**

Total 15.166 fogos

Residências de Estudantes – **2310 quartos**



AUGIS
Áreas Urbanas de Génese Ilegal

Bairros SAAL
Serviço Ambulatório de Apoio Local

Lisboa Mapa de Habitação Acessível

Legenda

FREGUESIA DE BELÉM

- Plano do Alto do Restelo, incluindo as ruas Gregório Lopes, Mário Moutinho e Helen Keller – 320 fogos
- Rua de Pedrouços / Rua da Cordoaria / Rua Praia de Pedrouços – 55 fogos
- Rua Jerónimo Osório – 10 fogos
- Travessa Paulo Jorge, Largo Marquês de Angeja e Rua da Junqueira – 25 fogos
- Largo do Figueiredo – 3 fogos

TOTAL – 358 fogos

FREGUESIA DA AJUDA

- Plano Alto da Ajuda / Via do elétrico Lioz / Bairro do Casalinho da Ajuda – 355 fogos
- Bairro 2 de Maio – 20 fogos
- Vila Maria Luz – 20 fogos
- Bairro do Rio Seco – 10 fogos
- Unidade de Execução da Ajuda– 60 fogos
- Quarteis da Ajuda / Salésias, que inclui o Beco Viçoso – 500 fogos
- Hospital Militar de Belém, Pátio do Seminário e antigo Centro de Saúde – 70 fogos

TOTAL – 355 + 630 – 1035 fogos

Residência de Estudantes Instituto Superior de Agronomia (ISA) – **100 quartos**

FREGUESIA DE ALCÂNTARA

- Plano Pedreira do Alvito – 25 fogos
- Calçada de Santo Amaro – 150 fogos
- Bairro Jacinto – 10 fogos
- Pátio do Paulino e Rua da Cascalheira – 20 fogos
- Hospital Psiquiátrico Militar – 200

TOTAL – 205 + 200 – 405 fogos

FREGUESIA DE SÃO DOMINGOS DE BENFICA

- Plano de Sete Rios – 40 fogos
- Bairro das Furnas, Estrada de Benfica, Rua Direita da Palma e Quinta Bensaúde – 20 fogos
- Loteamento Alfarrobeira – 300 fogos
- Centro Educativo Navarro de Paiva – 250 fogos

TOTAL – 610

FREGUESIA DE CARNIDE

- Bairro Padre Cruz – 10 fogos
- Carnide Velho – 10 fogos
- Terreno Maria Drost – 150 fogos

TOTAL – 270 fogos

FREGUESIA DE BENFICA

- Terreno da Av. Marechal Teixeira Rebelo – 400 fogos
- Bairro da Boavista – 60 fogos
- Bairro do Calhariz – 10 fogos
- Rua Venezuela – 15 fogos
- LNIVE – Laboratório Nacional de Investigação Veterinária – 250 fogos

TOTAL – 735 fogos

FREGUESIA DE CAMPOLIDE

- Bairro da Bela Flor – 50 fogos
- Bairro da Liberdade – 20 fogos
- Rua Nova Goa – 60 fogos
- Vila Romão – 32 fogos
- Vila Elvira / Travessa do Tarujo e Travessa do Rabi-cha – 105 fogos

TOTAL – 271 fogos

Residência de Estudantes (Unidade de Execução de Campolide – Penitenciária de Lisboa) – **150 quartos**

FREGUESIA DE CAMPO DE OURIQUE

- Plano das Amoreiras – 25 fogos
- Ruas Maria Pia e Sete Moinhos – 50 fogos
- Bairro do Loureiro – 10 fogos
- Sede da Junta / Rua Azedo Gneco – 20 fogos
- Rua do Cabo – 9 fogos
- Quartel de Campo de Ourique – 100 fogos
- Presidência do Conselho de Ministros – 100 fogos

TOTAL – 314 fogos

FREGUESIA DA ESTRELA

- Calçada do Livramento, Travessa dos Brunos, Beco dos Contrabandistas, Páteo dos Bastos, Casal Evangelista e Travessa do Moinho de Vento – 18 fogos
- Travessa da Horta Nova – 17 fogos
- Rua Domingos Sequeira e Rua Jardim à Estrela – 10 fogos
- Hospital da Estrela – 100 fogos

TOTAL – 145 fogos

FREGUESIA DA MISERICÓRDIA

- Plano Aterro da Boavista – 75 fogos
- Bairro Alto / Bica (Quarteirão dos Jornais e Travessa do Cabral) – 52 fogos

TOTAL – 127 fogos

FREGUESIA DE SANTA MARIA MAIOR

- Castelo (Rua de Santa Cruz e Rua do Recolhimento) – 15 fogos
- Alfama (Largo do Peneireiro, Escadinhas de Santo Estevão, Rua Castelo Picão, Rua Norberto Araújo e Beco do Loureiro) – 25 fogos
- Bairros da Mouraria e da Sé (Rua das Olarias, Escadinhas de São Cristóvão e Rua Augusto Rosa) – 15 fogos

TOTAL – 55 fogos

FREGUESIA DE SANTO ANTÓNIO

- Parque Mayer e Praça da Alegria – 10 fogos
- Rua de São José e Hospital Santa Marta – 10 fogos

TOTAL – 20 fogos

FREGUESIA DE ARROIOS

- (e uma parte de Santo António)*
- Rua Gomes Freire – 68 fogos
 - Rua de São Lázaro – 100 fogos
 - Colina de Santana (Hospitais) – 706 fogos
 - Quartel do Cabeço da Bola (incluindo Paço da Rainha) – 200 fogos

TOTAL – 1074 fogos

FREGUESIA DE SÃO VICENTE

- Vila Ferro – 20 fogos
- Rua da Graça e Rua do Sol à Graça – 20 fogos
- Quartel de Sapadores – 300 fogos

TOTAL – 340 fogos

FREGUESIA DA PENHA DE FRANÇA

- Loteamento Olaias + Rua Emília Eduarda – 500 fogos
- Vila Dejanira e Rua Marques da Silva – 5 fogos
- Vale de Santo António, incluindo Alto da Eira e Alto do Varejão – 1800 fogos

TOTAL – 2305 fogos

Residência de Estudantes no Loteamento das Olaias (ver nº.60) – **320 quartos**
Bairro SAAL – Bairro do Horizonte

FREGUESIA DO BEATO

- Casal do Pinto – 250 fogos
- Rua Sarmento Dias – 60 fogos
- Bairros da Madre de Deus e do Ourives (inclui Vila Dias e Calçada de Santa Catarina) – 30 fogos
- Manutenção Militar Norte (Rua do Grilo) – 250 fogos

TOTAL – 590 fogos

Residência para Estudantes na MM Norte (ver nº.66) – **200 quartos**

Bairro SAAL – Bairro Carlos Botelho

FREGUESIA DE MARVILA

- Plano de Chelas, incluindo as Ruas Ferreira Dias, Ferreira da Costa, Carlos Pinhão, Teixeira da Mota, Av. Santo Condestável e Estrada de Chelas, Bairro do Condado Poente, Bairro dos Alfinetes, incluindo Páteo do Picadeiro), Rua Pardal Monteiro e Loteamento do Vale Formoso de Cima e terrenos limítrofes da Infante D. Henrique – 1350 fogos
- Zona J – 20 fogos
- Bairro dos Loios – 10 fogos
- Terreno Estevão Vasconcelos – 100 fogos
- Rua Marquês de Olhão – 15 fogos
- Abel Pereira da Fonseca – 25 fogos
- Rua de Marvila – 50 fogos
- Quinta das Conchinhas – 300 fogos
- Terreno Infante D. Henrique – 100 fogos

TOTAL – 1970 fogos

Residência de Estudantes na Santo Condestável e Rua República da Bulgária (inf. CML ver n.º67) – **920 quartos**
Bairro SAAL – PRODAC – Vale Fundão

FREGUESIA DO PARQUE DAS NAÇÕES

- Bairro das Laranjeiras, incluindo Rua Conselheiro Lopo Vaz – **200 fogos**

FREGUESIA DOS OLIVAIS

- Unidade Execução Olivais Sul – 40 fogos
- Terreno Av. Bensaúde (terreno Municipal) – 36 fogos
- Terreno do Estado na Av. Bensaúde – 400 fogos

TOTAL – 476 fogos

FREGUESIA DO LUMIAR

- Bairro da Cruz Vermelha – 60 fogos
- Rua Vasco Gonçalves – 150 fogos
- Rua António Couto – 10 fogos
- Estrada do Paço do Lumiar / Alcoutins – 5 fogos

TOTAL – 225 fogos

FREGUESIA DE SANTA CLARA

- Campo das Amoreiras – 10 fogos
- Estrada de São Bartolomeu – 10 fogos

TOTAL – 20 fogos

FREGUESIA DAS AVENIDAS NOVAS

- Bairro da Bela Vista – 20 fogos
- Bairro do Rego – 10 fogos

TOTAL – 30 fogos

Residência de Estudantes – Av. 5 de Outubro – **400 quartos**

FREGUESIA DO AREIRO

- Terreno junto aos Serviços Sociais da CMLX – **200 fogos**

Residência de Estudantes – Alameda D. Afonso Henriques / Av. Manuel da Maia – **220 quartos**
Bairro SAAL – Bairro Portugal Novo

FREGUESIA DE ALVALADE

- Pote de Água – 20 fogos
- Bairro São João de Brito – 10 fogos
- Avenida de Roma – 10 fogos
- Vila Afifense – 40 fogos

TOTAL – 80 fogos

AUGI´s

- Quinta do Olival / Casal dos Abrantes;
- Quinta da Torrinha;
- Galinheiras;
- Quinta da Mourisca;
- Quinta do Grafanil;
- Alto do Chapeleiro
- Bairro dos Sete Céus;
100. Rua Particular à Azinhaga da Cidade;
101. Rua Particular Azinhaga dos Lameiros / Quinta das Camareiras
102. Rua Particular à Azinhaga Torre do Fato

TOTAL

N.º de fogos Municipais – **7.540**

N.º fogos terrenos do Estado – **4.460**

A este número devem acrescentar-se 2770 fogos municipais que estarão vagos e que serão alvo de obras (inf. CML – Proposta de Carta Municipal da Habitação medida 1.01) e ainda as 88 habitações novas em terrenos AUGIS (cfr. ob. cit. medida 3.01) e os 308 fogos para Habitação Municipal que a CML irá adquirir (cfr. ob. cit. medida 1.09) – **Total 3166 fogos**

Total – **15.166 fogos**

Residências de Estudantes – **2310 quartos**